

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Владимирской области  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.11.2024, поступившего на рассмотрение 18.11.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 11	
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280391118	
Кадастровый номер:	33:01:001801:937
Номер кадастрового квартала:	33:01:001801
Дата присвоения кадастрового номера:	28.03.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Владимирская область, р-н Александровский, МО поселок Балакирево (городское поселение), п. Балакирево, ул. Заводская, дом 10
Площадь:	35889 +/- 66
Кадастровая стоимость, руб.:	18839930.55
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	33:01:001801:132
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	33:01:001801:967
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для нужд промышленности
Сведения о кадастровом инженере:	Андреяк Татьяна Николаевна, дата завершения кадастровых работ: 24.03.2014
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280391118			
Кадастровый номер:		33:01:001801:937	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Из объекта	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280391118			
Кадастровый номер:		33:01:001801:937	
		недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 33:01:001801:967, сведения о которых носят временный характер. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Лихачева Екатерина Николаевна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 11			
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280391118			
Кадастровый номер:		33:01:001801:937	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Балакиревский механический завод", ИНН: 3311001852
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 33-33-19/028/2014-480 19.08.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	16.09.2024 13:55:08	
	номер государственной регистрации:	33:01:001801:937-33/094/2024-32	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по Владимирской области ГМУ ФССП России, № 965307934/9833 (144245/24/98033-ИП), выдан 13.09.2024, СОСП по Владимирской области ГМУ ФССП России	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280391118

Кадастровый номер: 33:01:001801:937

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	27.04.2022 15:11:26	
	номер государственной регистрации:	33:01:001801:937-33/094/2022-15	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 212702586/3304, выдан 26.04.2022, ОСП Александровского района	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280391118			
Кадастровый номер:		33:01:001801:937	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280391118			
Кадастровый номер:		33:01:001801:937	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	96°54.5´	187.07	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	96°31.2´	36.19	-	33:01:001801:3(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	187°8.8´	195.99	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	153°51.9´	17.28	-	33:01:001801:3(3)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	188°14.3´	15.63	-	33:01:001801:3(3)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	277°13.0´	232.83	-	33:01:001801:932	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	7°25.3´	27.33	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	100°47.6´	6.52	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	7°3.8´	30.09	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	91°1.7´	3.9	-	33:01:001801:3(2)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	5°51.9´	6.65	-	33:01:001801:3(2)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	275°49.9´	13.19	-	33:01:001801:3(2)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	5°23.8´	6.7	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	100°21.0´	3.4	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.1	7°10.4´	154.33	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.2.16	1.2.17	187°14.0´	49	данные отсутствуют	33:01:001801:134	данные отсутствуют
17	1.2.17	1.2.18	187°14.0´	95.78	данные отсутствуют	33:01:001801:136	данные отсутствуют
18	1.2.18	1.2.19	97°14.3´	30	данные отсутствуют	33:01:001801:136	данные отсутствуют
19	1.2.19	1.2.20	7°15.5´	10.05	данные отсутствуют	33:01:001801:136	данные отсутствуют
20	1.2.20	1.2.21	97°9.3´	26.01	данные отсутствуют	33:01:001801:136	данные отсутствуют
21	1.2.21	1.2.22	187°6.8´	13	данные отсутствуют	33:01:001801:136	данные отсутствуют
22	1.2.22	1.2.23	97°6.2´	49.01	данные отсутствуют	33:01:001801:136	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280391118							
Кадастровый номер:				33:01:001801:937			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.2.23	1.2.24	7°4.2`	13	данные отсутствуют	33:01:001801:136	данные отсутствуют
24	1.2.24	1.2.25	97°7.4`	37.98	данные отсутствуют	33:01:001801:136	данные отсутствуют
25	1.2.25	1.2.26	187°6.7`	10.02	данные отсутствуют	33:01:001801:136	данные отсутствуют
26	1.2.26	1.2.27	97°8.2`	26.89	данные отсутствуют	33:01:001801:136	данные отсутствуют
27	1.2.27	1.2.28	7°6.5`	71.51	данные отсутствуют	33:01:001801:136	данные отсутствуют
28	1.2.28	1.2.29	277°7.8`	131.89	данные отсутствуют	33:01:001801:136	данные отсутствуют
29	1.2.29	1.2.30	6°27.4`	24.36	данные отсутствуют	33:01:001801:136	данные отсутствуют
30	1.2.30	1.2.31	6°28.1`	49	данные отсутствуют	33:01:001801:134	данные отсутствуют
31	1.2.31	1.2.16	277°0.5`	36.88	данные отсутствуют	33:01:001801:134	данные отсутствуют

<div><div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div></div>			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280391118			
Кадастровый номер:		33:01:001801:937	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-33				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	234129.32	124377.94	Закрепление отсутствует	0.1
2	234106.82	124563.65	Закрепление отсутствует	0.1
3	234102.71	124599.61	Закрепление отсутствует	0.1
4	233908.24	124575.23	Закрепление отсутствует	0.1
5	233892.73	124582.84	Закрепление отсутствует	0.1
6	233877.26	124580.6	Закрепление отсутствует	0.1
7	233906.51	124349.61	Закрепление отсутствует	0.1
8	233933.61	124353.14	Закрепление отсутствует	0.1
9	233932.39	124359.54	Закрепление отсутствует	0.1
10	233962.25	124363.24	Закрепление отсутствует	0.1
11	233962.18	124367.14	Закрепление отсутствует	0.1
12	233968.8	124367.82	Закрепление отсутствует	0.1
13	233970.14	124354.7	Закрепление отсутствует	0.1
14	233976.81	124355.33	Закрепление отсутствует	0.1
15	233976.2	124358.67	Закрепление отсутствует	0.1
1	234129.32	124377.94	Закрепление отсутствует	0.1
1	234102.2	124410.17	Закрепление отсутствует	0.1
2	234097.7	124446.77	Закрепление отсутствует	0.1
3	234049.01	124441.25	Закрепление отсутствует	0.1
4	234024.8	124438.51	Закрепление отсутствует	0.1
5	234008.43	124569.38	Закрепление отсутствует	0.1
6	233937.47	124560.53	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

33:01:001801:937
------------------

1	2	3	4	5
7	233940.81	124533.85	Закрепление отсутствует	0.1
8	233950.75	124535.09	Закрепление отсутствует	0.1
9	233955.46	124497.4	Закрепление отсутствует	0.1
10	233942.56	124495.8	Закрепление отсутствует	0.1
11	233948.62	124447.17	Закрепление отсутствует	0.1
12	233961.52	124448.78	Закрепление отсутствует	0.1
13	233964.76	124422.97	Закрепление отсутствует	0.1
14	233954.79	124421.7	Закрепление отсутствует	0.1
15	233958.57	124391.94	Закрепление отсутствует	0.1
16	234053.59	124404	Закрепление отсутствует	0.1
1	234102.2	124410.17	Закрепление отсутствует	0.1



инициалы, фамилия